



“Las Islas Malvinas, Sándwich y  
Georgias del Sur Son Argentinas”

*HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
CORONEL MARINA LEONARDO ROSALES*

Punta Alta, 02 de Noviembre de 2010  
**Corresp. Expte. S-160/10**  
Año 2.010

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE CORONEL MARINA LEONARDO ROSALES HA  
SANCIONADO CON FUERZA DE**

**ORDENANZA 3247**

**Artículo 1°:** Se determinan como indicadores urbanísticos de todo el Distrito Urbano Especial, en el que se encuentra ubicado el inmueble designado catastralmente como **CIRC 6 – SECC W – MANZANAS 178 A,B,C,D,E,F, - UNIFICADAS DE OFICIO** en el número de Partida 11934, delimitado por las calles **SANTA CRUZ, RECONQUISTA, RIO NEGRO Y LA PAZ**, de la Ciudad de Punta Alta, que se encuentra ubicado dentro del Distrito Urbano Especial, de acuerdo al Código de Zonificación vigente: **Densidad Neta 350 hab./Ha, FOS 60% y FOT 0.75.**

**Artículo 2°:** Aprobar en su faz geométrica el plano de subdivisión que se adjunta, conforme a las dimensiones mínimas de las parcelas allí indicadas, siendo de aplicación el artículo 52 del Decreto Ley 8912 de Uso del Suelo, para emprendimientos Urbanísticos integrales.

**Artículo 3°:** Regístrese, Comuníquese, Dese al Boletín Municipal, Hecho, Archívese.

**DADA POR EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE CORONEL DE  
MARINA LEONARDO ROSALES, EN SESION ORDINARIA CELEBRADA EN LA CIUDAD  
CABECERA DE PUNTA ALTA AL PRIMER DIA DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL  
DIEZ.  
Gfl.**

**Raúl A. Alonso**  
Secretario Legislativo  
Honorable Concejo Deliberante



**Vanessa M. Rodríguez**  
Presidente  
Honorable Concejo Deliberante

Honorable Concejo Deliberante - Partido Coronel de Marina Leonardo Rosales - Ciudad de Punta Alta - Provincia de Buenos Aires - C.P. 8109 - Tel/Fax: 02932-422002  
Email: hcdrosales@argentina.com

